



T.C.
YAYLADAĞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : KASIM-2025
BİRLEŞİM : 11
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.11.2025
GÜNDEM MADDE NO : 1-3, 2 Gündem Dışı
KARAR NO : 68-72

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2025 YILI KASIM AYI
OLAĞAN TOPLANTI TUTANAĞI**

Belediye Meclisi 05.11.2025 Çarşamba günü saat 14:00 da Belediye Meclis salonunda Belediye Başkanı Mehmet YALÇIN'ın toplantı esnasında görevli olması, Meclis 1. Başkan Vekili Recep TUNÇER'in mazeretli izinli olması nedeniyle Meclis 2. Başkan Vekili Ali GÜLER'in başkanlığında üyelerden Recep TUNÇER (Mazeret İzinli), Mehmet TOKTAŞ, Doğan GÜRLER, Osman CAMBAZ, Ali YAYLACI, Nuri Volkan ŞERİFOĞLU, Cuma ÇOŞKUN, Resül BOZÇA, Mehmet KURTOĞLU, Aykut ÇEVİK, İbiş BENLİ, Mehmet AKYÜREK, Salahiddin KAÇMAN ve Yusuf CILA'nın iştirakiyle toplanıldı. Ekseriyet mevcut olduğundan katip üyeler yerlerini aldılar.

Gündeme geçilmeden önce 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine istinaden 2025 yılı Ekim ayı meclis toplantısında alınan kararlar meclis üyelerine dağıtılarak kontrolü yapıldı, maddi hata bulunmadığı anlaşıldı.

Gündemin 1. maddesinde bulunan; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa istinaden 2026 Mali Yılı Ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından yapılam inceleme neticesinde 16.10.2025 tarihli 3 sayılı raporu düzenlenmiştir.

Belediye Meclisince yapılan istişareler neticesinde Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 16.10.2025 tarihli 3 sayılı raporu Belediye Meclisine katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 2. maddesinde bulunan; Kurtuluş Mahallesi 155 Ada 11 parsel sayılı taşınmazın Diyanet İşleri Bakanlığı'na 300 m²'lik alanın "Dini Tesis Alanı" olarak kullanılmak üzere kullanım (intifa) hakkının verilmesi ile ilgili olarak;

İlçemiz sınırları içerisinde Kurtuluş Mahallesi 155 Ada 11 parsel sayılı taşınmazda yaptırılan camiinin bulunduğu 300 m²'lik alanın "Dini Tesis Alanı" olarak kullanılmak üzere Yayladağı İlçe Müftülüğü'ne 31.10.2025 tarihli 6979814 sayılı yazısı ile Diyanet İşleri Başkanlığına kullanım (intifa) hakkının verilmesi talep edilmiştir. Kurtuluş Mahallesi 155 Ada 11 parsel sayılı taşınmazda bulunan 300 m²'lik alanın Diyanet İşleri Başkanlığı'na Dini Tesis Alanı olarak kullanılmak üzere kullanım (intifa) hakkının verilmesine, kullanım (intifa) hakkı iş ve işlemleri ile ilgili Belediye Başkanı Mehmet YALÇIN'a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 3. maddesinde bulunan Fen İşleri Müdürlüğü'nün 2025 Mali Yılı bütçesine ek bütçe ilave edilmesi ile ilgili olarak;

Belediye Meclisi'nin 14.10.2024 tarihli 54 sayılı kararı ile 2025 Mali Yılı Gelir Gider bütçesi onaylanmıştır.



T.C.
YAYILDAĞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

ÖNGÖRÜLEN GİDERLER																	
KURUMSAL SINIFLANDIRMA				FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA				FİN. TİPİ	EKONOMİK SINIFLANDIRMA				AÇIKLAMA	TUTAR			
I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	I	II	III	IV					
46	31	15	39	06	1	0	00	5	06	7	7	02	HİZMET TESİSLERİ	21.014.143,00			
													GİDER TOPLAMI	21.014.143,00			
ÖNGÖRÜLEN GELİRLER / FİNANSMAN																	
EKONOMİK SINIFLANDIRMA				AÇIKLAMA									TUTAR				
I		II		III		IV											
04		5		2		02		ÖZEL BÜTÇELİ İDARELERDEN ALINAN PROJE									21.014.143,00
								GELİR TOPLAMI									21.014.143,00

Fen İşleri Müdürlüğü 2025 Yılı Mali Bütçesine ek bütçe olarak Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin b) fıkrası gereğince yukarıda izahı yapıldığı şekilde ek bütçe konulmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündemde bulunmayan İlçemiz sınırları içerisinde yapılan Toplu Konutlar ve Köy Evleri alanlarında kullanılmak üzere Çevre Geliri Karşılığı Yardım kapsamında Çöp Konteyneri alımı yardımı yapılması ile ilgili husus gündem dışı olarak görüşülmesi Meclis Üyesi Ali YAYLACI, İbiş BENLİ ve Osman CAMBAZ tarafından görüşülmesi talep edilmiş olup; görüşülmesi oylanarak oy birliği ile kabul edildi.

Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere acilen "**Çöp Konteyneri**" ne ihtiyaç duyulmaktadır.

Mali imkanlarımızın yetersizliği sebebiyle temin edilemeyen **Çöp Konteyneri** satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda yardım talebinde bulunulmasına, Belediyemiz adına yardımla ilgili konularda Belediye Başkanı Mehmet YALÇIN'a yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Gündemde bulunmayan Mülkiyeti 49291078886 T.C. Kimlik Numaralı Ramazan ERKÜT'e ait Sebenoba Mahallesi 122 Ada 40 parsel sayılı taşınmazda Halı Saha yapılabilmesi için Kamu Yararı kararı alınmasına ihtiyaç duyulmaktadır. Kamu yararı kararı alınması ile ilgili gündem dışı olarak Meclis Üyesi Ali YAYLACI, Meclis Üyesi İbiş BENLİ ve Meclis Üyesi Osman CAMBAZ tarafından görüşülmesi talep edilmiş olup; görüşülmesi oylanarak mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Yapılan istişareler neticesinde Mülkiyeti 49291078886 T.C. Kimlik Numaralı Ramazan ERKÜT'e ait Sebenoba Mahallesi 122 Ada 40 parsel sayılı taşınmazda Halı Saha yapılabilmesi için Kamu Yararı kararı alınmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin e) fıkrası gereği Kamulaştırma Yöntemiyle taşınmaz mal alımına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 33. maddesinin g) fıkrası gereği, Kamulaştırma yöntemiyle taşınmaz mal alımına ilişkin meclis kararını uygulamak üzere Encümenine yetki verilmesine, Belediye Kanunu'nun 33. maddesinin i)



T.C.
YAYLADAĞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

fıkrası gereği 2942 sayılı Kanun'un 5. maddesinin 3. fıkrası gereği Belediye Encümenince yürütülmesine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi

2025 Yılı Aralık olağan toplantısı 02.12.2025 tarih ve saat 14.00 da toplanılmak üzere oturum kapatıldı. 05.11.2025

Ali GÜLER
Meclis 2. Başkan Vekili

Aykut ÇEVİK
Katip Üye

Nuri Volkan ŞERİFOĞLU
Katip Üye