



T.C.
YAYLADAĞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : HAZİRAN – 2025
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 02.06.2025
GÜNDEM MADDE NO : 1-6
KARAR NO : 39-44

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2025 YILI HAZİRAN AYI
OLAĞAN TOPLANTI TUTANAĞI**

Belediye Meclisi 02.06.2025 Pazartesi günü saat 14:00 da Belediye Meclis salonunda Belediye Başkanı Mehmet YALÇIN'ın başkanlığında üyelerden Recep TUNÇER (Mazeret İzinli), Mehmet TOKTAŞ, Doğan GÜRLER (Mazeret İzinli), Ali GÜLER, Osman CAMBAZ, Ali YAYLACI, Nuri Volkan ŞERİFOĞLU, Cuma ÇOŞKUN, Resül BOZÇA, Mehmet KURTOĞLU, Aykut ÇEVİK, İbiş BENLİ, Hüseyin Devrim KINA, Salahiddin KAÇMAN ve Yusuf CILA'nın iştirakiyle toplanıldı. Ekseriyet mevcut olduğundan katip üyeler yerlerini aldılar.

Gündeme geçilmeden önce 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine istinaden 2025 yılı Mayıs ayı meclis toplantısında alınan kararlar meclis üyelerine dağıtılarak kontrolü yapıldı, maddi hata bulunmadığı anlaşıldı.

Gündemin 1. maddesinde bulunan İlçemiz sınırları içerisinde Eğerci Mahallesi Kayapınar Mevkinin Eğerci Mahallesinden ayrılarak Kayapınar Mahallesi'nin Merkez Mahallesi olarak kurulması ile ilgili;

Eğerci Mahallesi Kayapınar Mevkinin Eğerci Mahallesinden ayrılarak Kayapınar Mahallesi'nin Merkez Mahallesi olarak ayrılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun hazır olmaması nedeniyle komisyon raporunun hazır olmasına müteakip bir sonraki toplantıda görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 2. maddesinde bulunan Bezge Mahallesi 1769 Ada 56 parsel sayılı taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili;

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 27.05.2025 tarihli 6 sayılı raporu;

İlçemiz sınırları içerisinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Bezge Mahallesi 1769 Ada 56 parsel sayılı taşınmazın Üst Ölçekli Planlara uygun olması nedeniyle 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği uygun görülmüş olup, komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Belediye Meclisimiz tarafından yapılan istişareler neticesinde İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından düzenlenen 27.05.2025 tarihli 6 sayılı raporu Belediye Meclisine katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 3. maddesinde bulunan İlçe Merkezinde bulunan Atatürk Caddesinin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili;

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 27.05.2025 tarihli 7 sayılı raporu;



T.C.
YAYILDAĞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

İlçemiz sınırları içerisinde İlçe merkezinde bulunan Atatürk Caddesinin Üst Ölçekli Planlara uygun olması nedeniyle 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği uygun görülmüş olup, komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Belediye Meclisimiz tarafından yapılan istişareler neticesinde İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından düzenlenen 27.05.2025 tarihli 7 sayılı raporu Belediye Meclisine katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 4. maddesinde bulunan 2024 Mali yılı Gelir ve Gider Kesin Hesabı ile ilgili;

Belediye Meclisi'nin 06.05.2025 tarihli 38 sayılı kararı ile 2024 Mali yılı Gelir ve Gider Kesin Hesabı ile ilgili husus Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup, Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından 28.05.2025 tarihli 2 sayılı komisyon raporu düzenlenmiştir.

Belediye Meclisimiz tarafından yapılan istişareler neticesinde Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından düzenlenen 28.05.2025 tarihli 2 sayılı raporu 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin a) fıkrası gereğince Belediye Meclisine katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 5. maddesinde bulunan Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin d) fıkrası ve 68. maddesi gereğince; Belediyemizce ilçe içerisindeki Parke Taşı ile Yol Yapım İşinde kullanılmak üzere; 20.000.000,00-TL'lik borçlanma ile ilgili;

Belediye Meclisince yapılan müzakerelerden sonra, Belediyemizce ilçe içerisindeki Parke Taşı ile Yol Yapım işinde kullanılmak üzere 20.000.000,00-TL'lik (Yirmi Milyon Türk Lirası) kredinin yurt dışındaki, yurt içindeki bankalardan veya fonlardan, özel bankalardan, İller Bankası Anonim Şirketi Genel Müdürlüğünden, kamu bankalarından kullanılması hususunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (d) fıkrası ve 68. maddesi gereğince Belediye Başkanı Mehmet YALÇIN'a yetki verilmesine, Belediye Meclisimiz tarafından 2025 yılı içerisinde 03.02.2025 tarih ve 24 sayılı kararı ile 15.000.000,00 TL Borçlanma yetkisi alındığından 2024 yılı bütçe gelir kesin hesabının % 10 unun aşması nedeni ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına onaya gönderilmesine, yapılan oylamada Meclis Üyesi Hüseyin Devrim KINA ve Yusuf CILA tarafından çekimser oy, Meclis Üyesi Salahaddin KAÇMAN tarafından red oy kullanılmasından oy çokluğu ile karar verildi.

Gündemin 6. maddesinde bulunan ilçemiz sınırları içerisinde bulunmakta olan Görentaş Mahallesi Sınır Değişikliği ile ilgili olarak;

Yapılan istişaleler neticesinde Görentaş Mahallesi sınır değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 9. maddesi gereğince oy birliği ile karar verildi.

2025 Yılı Temmuz ayı olağan toplantısı 01.07.2025 tarih ve saat 14.00 da toplanılmak üzere oturum kapatıldı. 06.05.2025

Mehmet YALÇIN
Belediye Başkanı

Aykut ÇEVİK
Katip Üye

Nuri Volkan ŞERİFOĞLU
Katip Üye