



T.C.
YAYILDAĞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : EKİM-2025
BİRLEŞİM : 10
OTURUM : 2
TOPLANTI TARİHİ : 21.10.2025
GÜNDEM MADDE NO : 1, 2 Gündem Dışı
KARAR NO : 65-67

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2025 YILI EKİM AYI
OLAĞAN 2. OTURUM TOPLANTI TUTANAĞI**

Belediye Meclisi 21.10.2025 Salı günü saat 14:00 da Belediye Meclis salonunda Belediye Başkanı Mehmet YALÇIN'ın başkanlığında üyelerden Recep TUNÇER, Mehmet TOKTAŞ, Doğan GÜRLER (Mazeret İzinli) Ali GÜLER, Osman CAMBAZ, Ali YAYLACI, Nuri Volkan ŞERİFOĞLU, Cuma ÇOŞKUN (Mazeret İzinli), Resül BOZÇA, Mehmet KURTOĞLU (Mazeret İzinli), Aykut ÇEVİK, İbiş BENLİ, Mehmet AKYÜREK, Salahiddin KAÇMAN ve Yusuf CILA'nın iştirakiyle toplanıldı. Ekseriyet mevcut olduğundan katip üyeler yerlerini aldılar.

2025 Yılı Ekim Ayı 1.Olağan 1. Oturum Toplantısında gündemin 1. Maddesinde bulunan 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçesi ile ilgili yapılan istişareler neticesinde Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine karar verildi.

Plan ve Bütçe Komisyonunun yapmış olduğu inceleme neticesinde 16.10.2025 tarihli 3 nolu raporu düzenlenmiştir. Belediye Meclisince yapılan istişareler neticesinde Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 16.10.2025 tarihli 3 sayılı raporu Belediye Meclisine katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Gündemde bulunmayan ilçemiz sınırları içerisinde Kütüphane binası yapılan Çamaltı Mahallesi 285 Ada 36 parsel sayılı taşınmazın Hatay Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı tarafından beldiyemize verilmiş olan tahsis işleminin kaldırılması hususu gündem dışı olarak görüşülmesi Meclis Üyesi Ali YAYLACI, İbiş BENLİ ve Osman CAMBAZ tarafından görüşülmesi talep edilmiş olup; görüşülmesi oylanarak oy birliği ile kabul edildi.

Hatay Valiliği, Yayladağı Kaymakamlığı ve Yayladağı Belediye Başkanlığı arasında yapılmış olan 11.08.2025 tarihli protokol ile 6 Şubat 2023 tarihinde ülkemizde meydana gelen deprem sonrası ilimizin tanıtımına katkı sunmak amacıyla mülkiyeti Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına ait olan Yayladağı İlçesi Çamaltı Mahallesi 285 Ada 33 parsel üzerine Kültür ve Turizm Bakanlığı destekli "Kamu Eliyle Yapılan Kültür Yatırımlarına Destek Projesi" kapsamında Yayladağı Belediye Başkanlığı tarafından kütüphane yapılması amacıyla Yayladağı Belediye Başkanlığı'na tahsis edilmiştir. Tahsis işlemi sonrası belediyemizin yürürlükte olan imar planına esas ilgili alan imar uygulamasına konu edilerek Çamaltı Mahallesi 285 Ada 35 ve Çamaltı Mahallesi 285 Ada 36 parsel olarak tescillenmiştir. Tescil işlemi sonrası Çamaltı Mahallesi 285 Ada 36 parsel sayılı taşınmaza kütüphane inşaatı ruhsatı verilmiş olup, inşaatı tamamlanmıştır.

Çamaltı Mahallesi 285 Ada 36 parsel sayılı taşınmazdaki yapılan yapının maksadı doğrultusunda Kütüphane ve Yayınlar Genel Müdürlüğü'nün 06.10.2025 tarihli 7364121 sayılı yazısı ile tahsisi talep edilmiş olup, üzerimizde bulunan mevcut tahsisin kaldırılarak Kütüphane ve Yayınlar Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmek üzere Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına geri devrine karar verilmiştir.



T.C.
YAYLADAĞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

İlgili parselde bulunan Çamaltı Mahallesi 285 ada 35 parsel sayılı taşınmaz da Kaymakamlık konutu bulunduğundan söz konusu alanın Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına devrine karar verilmiştir.

Gündemde bulunmayan İlçemiz sınırları içerisinde mülkiyeti belediyemize ait Kurtuluş Mahallesi 124 Ada 8 ve 9 parsel sayılı taşınmazların 10 (On) yıl süre ile kiralanması hususu gündem dışı olarak görüşülmesi Meclis Üyesi Ali YAYLACI, İbiş BENLİ ve Osman CAMBAZ tarafından görüşülmesi talep edilmiş olup; görüşülmesi oylanarak oy birliği ile kabul edildi.

Yapılan istişareler neticesinde Kurtuluş Mahallesi 124 Ada 8 ve 9 parsel sayılı taşınmazın 10 (On) yıl süre ile kiralamasının yapılabilmesi ile ilgili fiyat tespitinin yapılarak Belediye Encümenine yetki verilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin e) fıkrası ve 34. maddesi oy birliği ile karar verildi.

2025 Yılı Kasım ayı olağan toplantısı 04.11.2025 tarih ve saat 14.00 da toplanılmak üzere oturum kapatıldı. 21.10.2025

Mehmet YALÇIN
Belediye Başkanı

Aykut ÇEVİK
Katip Üye

Nuri Volkan ŞERİFOĞLU
Katip Üye