



T.C.
YAYLADAĞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : TEMMUZ 2024
BİRLEŞİM : 7
OTURUM : 1-2
TOPLANTI TARİHİ : 05.07.2024
GÜNDEM MADDE NO : 1—6
KARAR NO : 32-37

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2024 YILI TEMMUZ AYI
OLAĞAN TOPLANTI TUTANAĞI**

Belediye Meclisi 05.07.2024 Cuma günü saat 14:00 da Belediye Meclis salonunda Belediye Başkanı Mehmet YALÇIN'ın başkanlığında üyelerden Recep TUNÇER (Mazeret İzinli), Mehmet TOKTAŞ, Doğan GÜRLEN, Ali GÜLER, Osman CAMBAZ, Ali YAYLACI, Nuri Volkan ŞERİFOĞLU, Cuma ÇOŞKUN (Mazeret İzinli), Resül BOZÇA, Mehmet KURTOĞLU, Aykut ÇEVİK, İbiş BENLİ, Hüseyin Devrim KINA, Salahiddin KAÇMAN ve Yusuf CILA'nın iştirakiyle toplanıldı. Ekseriyet mevcut olduğundan katip üyeler yerlerini aldılar.

Gündeme geçilmeden önce 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine istinaden Mayıs 2024 ayı meclis toplantısında alınan kararlar meclis üyelerine dağıtılarak kontrolü yapıldı, maddi hata bulunmadığı anlaşıldı.

Gündemin 1. Maddesinde bulunan Yayladağı geneli İmar Planı bulunan mahallelerde İmar Planlarında uygulanmak üzere Plan Notları ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu ve İmar Bayındırlık Komisyonu raporlarının görüşülmesi ile ilgili;

Yapılan istişareler neticesinde komisyonlarca hazırlanmış olan Plan Bütçe Komisyonu'nun 29.04.2024 tarihli 3 sayılı raporu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 26.04.2024 tarih ve 2 sayılı raporu incelenmiş olup; Belediye Meclisince oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 2. Maddesinde bulunan 2023 yılı Gelir ve Gider Kesin Hesabı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'nun hazırlamış olduğu 29.05.2024 tarihli 4 sayılı raporu incelenmiş olup, Belediye Meclisince oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 3. Maddesinde bulunan Çabala ve Ayışığı Mahalleleri Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği kapsamında Kırsal Mahalle Alanlarının Tespiti ile ilgili;

Yapılan istişareler neticesinde İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 05.07.2024 tarih ve 4 sayılı raporu incelenmiş olup; Belediye meclisince oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 4. maddesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait Bezge Mahallesi 1803 Ada 1 parsel sayılı taşınmazın Aile Sağlık Merkezi yapmak amaçlı Hatay İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edilmesi ile ilgili olarak;

İlçemiz sınırları içerisinde mülkiyeti belediyemize ait olan 594,49 m2 yüzölçümlü "İki Katlı Avlu Kargir Belediye Bina" niteliğinde olan Bezge Mahallesi 1803 Ada 1 parsel sayılı taşınmaz ile ilgili olarak Hatay İl Sağlık Müdürlüğü'nün Aile Sağlık Merkezi yapılmak amaçlı



T.C.
YAYLADAĞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

tahsis talebine istinaden, Bezge Mahallesi 1803 Ada 1 parsel sayılı taşınmazın Aile Sağlık Merkezi yapılmak amaçlı Sağlık Bakanlığına tahsisi ile ilgili olarak yapılan istişareler neticesinde söz konusu alanın 2 yıllık süre içerisinde Aile Sağlık Merkezi yapılmak amacıyla inşaata başlanması şartıyla tahsis edilmesine, tahsis işlemler ile ilgili Belediye Başkanı Mehmet YALÇIN'a yetki verilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin e) fıkrası gereğince Belediye Meclisince oy birliği ile kabul verildi.

Gündemin 5. maddesinde bulunan Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Taşıt alımı ile ilgili olarak;

237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. Maddesi "**Genel bütçeye dahil daireler, katma bütçeli idareler ve döner sermayelerin yıl içinde her ne şekilde olursa olsun edinebilecekleri taşıtların cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı yılı bütçe kanunlarına bağlı (T) işaretli cetvelde gösterilir. Yukarıda sayılanlar dışında kalan kurum ve kuruluşlar tarafından bu Kanun gereğince taşıt edinilebilmesi, edinilecek taşıtın cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı gösterilmek suretiyle önceden alınmış Bakanlar Kurulu kararına bağlıdır. Ancak, il özel idareleri, belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahallî idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler**" hükmü gereğince Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 Adet Çöp Toplama Aracı (Küçük) alınmasına, alınacak aracın Çevre Geliri Karşılığı Yardım kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği bakanlığından finanse edilmesine, alınan aracın 2024 Yılı T Cetveline dahil edilmesine 237 Sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesi gereğince oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 6. maddesinde bulunan 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin d) fıkrası gereğince 2023 yılı Kesin Hesabının % 10'unu aşmayacak şekilde borçlanılması ile ilgili olarak;

Gündemin 6. maddesinde bulunan Belediye Meclisince yapılan müzakerelerden sonra, Belediyemizce cari borç ödemelerinde kullanılmak üzere en son kesinleşmiş Bütçe Gelirlerinin 213 Sayılı Vergi Usul Kanununa göre yeniden değerlendirme oranı ile artırılan miktarın % 10'unu geçmeyen tutar olan 3.150.000,00 TL'lik (Üç Milyon Yüz Elli Bin Türk Lirası) kredinin yurt dışındaki veya yurt içindeki bankalardan veya fonlardan, özel bankalardan veya kamu bankalarından kullanılması hususunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (d) fıkrası gereğince Belediye Başkanı Mehmet YALÇIN'a yetki verilmesine, 2023 yılı bütçe gelir kesin hesabının % 10'unun altında kalması nedeni ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına onaya gönderilmesine gerek olmadığına, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

2024 Yılı Ağustos ayı olağan toplantısı 01.08.2024 tarih ve saat 14.00 da toplanılmak üzere oturum kapatıldı.05.07.2024

Mehmet YALÇIN
Belediye Başkanı

Aykut ÇEVİK
Katip Üye

Nuri Volkan ŞERİFOĞLU
Katip Üye