



T.C.  
YAYILDAĞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : EKİM - 2023  
BİRLEŞİM : 9  
OTURUM : 1  
TOPLANTI TARİHİ : 02.10.2023  
GÜNDEM MADDE NO : 1-5, 1 Gündem Dışı  
KARAR NO : 34-39

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2023 YILI EKİM AYI 1. BİRLEŞİM  
TOPLANTI TUTANAĞI**

Belediye Meclisi 02.10.2023 Pazartesi günü saat 10.00 Belediye Meclis salonunda Belediye Başkanı Mehmet YALÇIN'ın başkanlığında üyelerden Cemil CEYLAN, Veli GÜMÜŞ, Bircan KOLMAN, Mehmet BENLİ, Mustafa ÖÇAL, Fevzi KAYMAKÇI, Eyüp SÖKMEN, Yakup DÖNMEZ, Mehmet BİLGİLİ, Hüseyin Devrim KINA (Mazeret İzinli), Hasan AY, Turfan ATMACA Necat GÜLEÇ, Nedim KAYMAKÇI ve Orhan AKIN'ın iştirakiyle toplandı. Ekseriyet mevcut olduğundan katip üyeler yerlerini aldılar.

Gündeme geçilmeden önce 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 22. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine istinaden Eylül 2023 Ayı olağan toplantısında alınan kararlar meclis üyelerine dağıtılarak kontrolü yapıldı, maddi hata bulunmadığı anlaşıldı.

Gündemin 1. maddesinde bulunan; İlçemiz Karamağara Dalış Okulu Tesisi İşletmesinin 10 (On) yıl süre ile kiralanması ile ilgili;

Yapılan istişareler neticesinde Yayıkdamlar Mahallesi Karamağara Dalış Okulu Tesisi İşletmesinin 10 (On) yıl süre ile kiralamasının yapılabilmesi ile ilgili Belediye Encümenine yetki verilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin e) fıkrası ve 34. maddesi gereğince oy birliği ile karar verildi

Gündemin 2. maddesinde bulunan 2024 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesinin görüşülmesi ile ilgili olarak;

2024 Yılı Bütçe Tasarısı 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 65. Maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği hükümlerine istinaden Belediye Meclisince Ekim ayı içerisinde onaylanması ile ilgili Yapılan istişareler neticesinde 2024 Mali Yılı Gelir Gider Bütçesinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 3. maddesinde bulunan; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa istinaden 2024 Mali Yılı Ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili;

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre uygulanmakta olan Gelir tarifesiyle alınan vergi, harçlarla ve aynı kanunun 97. Maddesine göre Belediyemizce ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edilen her türlü hizmetler için alınan ücretler, Belediye Meclisince belirlenen tarifeyle alınmaktadır. Söz konusu vergi, harç ve ücretlerin İlçemizin sosyal ve ekonomik şartları göz önünde bulundurularak ayarlanması zorunluluk olduğu gibi Belediyemiz bütçesine de katkı sağlayacağı düşünülerek, konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.



T.C.  
YAYLADAĞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Gündemin 4. maddesinde İlçemiz sınırları içerisinde Barlaam Kalesi ve Olgunlar Camisine Kültür ve Turizm Bakanlığından proje ve restorasyon yapım desteği ile ilgili olarak;

Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 29.08.2023 tarih ve 4141152 sayılı yazısı ile; 27.05.2015 tarihli ve 29368 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Taşınmaz Kültür Varlıklarına Yardım Sağlanmasına Dair Yönetmelik" çerçevesinde Bakanlığımız 2023 Mali Yılı Bütçesinden taşınmazlara proje ve uygulama yardımı kapsamında mülkiyeti maliye hazinesine ait Barlaam Manastırı ve Olgunlar Camii şerifi için proje ve yapım yardımı yapılması konusunda başvuru ve diğer işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem 5. maddesinde bulunan mülkiyeti belediyemize ait olan Kurtuluş Mahallesi 2209 Ada 1 parsel sayılı taşınmazın satışı ile ilgili olarak;

Yapılan istişareler neticesinde mülkiyeti belediyemize ait olan "Arsa" niteliğinde 347,70 m2 yüzölçümlü Kurtuluş Mahallesi 2209 Ada 1 parsel sayılı taşınmazın satışı için fiyat tespiti ile ilgili bilirkişi heyeti oluşturularak satışlarının yapılabilmesi ile ilgili Belediye Encümenine yetki verilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin e) fıkrası ve 34. maddesi gereğince oy birliği ile karar verildi.

Gündemde bulunmayan Yayladağı Merkez Mahallelerine kain ve uygulama imar planında imar yolu olarak görülen kısımlarda her türlü doğalgaz alt yapı çalışması ile ilgili hususun Belediye Meclisimizce görüşülmesi ile ilgili gündem dışı olarak Meclis Üyesi Bircan KOLMAN, Meclis Üyesi Yakup DÖNMEZ ve Meclis Üyesi Hasan AY tarafından görüşülmesi talep edilmiş olup; görüşülmesi oylanarak oy birliği ile kabul edildi.

Yayladağı merkez mahallelerine kain ve uygulama imar planında imar yolu olarak görülen kısımlarda her türlü doğalgaz altyapı çalışması için resen geçiş hakkı tesis etmeye, doğalgaz alt yapı çalışmasına esas bu kısımlara el atmaya, çalışma bittikten sonra hâlihazırda ki eski haline getirmeye Belediye Başkanı yetkili kılınmıştır.

2023 Yılı Ekim ayı olağan toplantısı 2. Birleşimi 13.10.2023 tarih ve saat 10:00 da toplanılmak üzere oturum kapatıldı.02.10.2023

Mehmet YALÇIN  
Belediye Başkanı

Yakup DÖNMEZ  
Katip Üye

Fevzi KAYMAKÇI  
Katip Üye