



T.C.
YAYILADAĞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : ARALIK-2025
BİRLEŞİM : 12
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 02.12.2025
GÜNDEM MADDE NO : 1-5, 1 Gündem Dışı
KARAR NO : 73-78

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2025 YILI ARALIK AYI
OLAĞAN TOPLANTI TUTANAĞI**

Belediye Meclisi 02.12.2025 Salı günü saat 14:00 da Belediye Meclis salonunda Belediye Başkanı Mehmet YALÇIN'ın başkanlığında üyelerden Recep TUNÇER (Mazeret İzinli), Mehmet TOKTAŞ, Doğan GÜRLER (Mazeret İzinli) Ali GÜLER, Osman CAMBAZ, Ali YAYLACI, Nuri Volkan ŞERİFOĞLU (Mazeret İzinli), Cuma ÇOŞKUN, Resül BOZÇA, Mehmet KURTOĞLU, Aykut ÇEVİK, İbiş BENLİ, Mehmet AKYÜREK, Salahiddin KAÇMAN ve Yusuf CILA'nın iştirakiyle toplanıldı. Ekseriyet mevcut olduğundan katip üyeler yerlerini aldılar.

Gündeme geçilmeden önce 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine istinaden 2025 yılı Kasım ayı meclis toplantısında alınan kararlar meclis üyelerine dağıtılarak kontrolü yapıldı, maddi hata bulunmadığı anlaşıldı.

Gündemin 1. maddesinde bulunan; Mülkiyeti belediyemize ait Bezge Mahallesi 1783 Ada 176 parsel sayılı taşınmazın Hatay İl Sağlık Müdürlüğü'nün 06.11.2025 tarihli 293932209 sayılı yazısı ile yazı ekinde gönderilen krokide belirtilen 500 m2'lik alanın "112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu" yapılmak amacıyla şartlı tahsisi ile ilgili olarak;

Yapılan istişareler neticesinde mülkiyeti belediyemize ait Bezge Mahallesi 1783 Ada 176 parsel sayılı taşınmazda belirtilen alanın "112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu" yapılmak amacıyla Sağlık Bakanlığına şartlı tahsisinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin e) fıkrası gereğince oy birliği kabul edildi.

Gündemin 2. maddesinde bulunan; Mülkiyeti belediyemize ait Kurtuluş Mahallesi 359 Ada 40 parsel sayılı taşınmaz ile mülkiyeti Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına ait Çamaltı Mahallesi 285 Ada 35 parsel sayılı taşınmazların 1/1000 ölçekli imar planı yapımı yetkisi ile ilgili olarak;

Yapılan istişareler neticesinde mülkiyeti belediyemize ait Kurtuluş Mahallesi 359 Ada 40 parsel sayılı taşınmaz ile mülkiyeti Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına ait Çamaltı Mahallesi 285 Ada 35 parsel sayılı taşınmazların 1/1000 ölçekli imar planı yapımı için Hatay Büyükşehir Belediye Başkanlığına yetki verilmesi oy birliği kabul edildi.

Gündemin 3. maddesinde bulunan Dusturu Mahallesi 134 Ada 1 Parsel ve 136 Ada 3 parsel sayılı taşınmazın 10 (On) yıl süre ile kiralanması ile ilgili olarak;

Yapılan istişareler neticesinde Dusturu Mahallesi 134 Ada 1 Parsel ve 136 Ada 3 parsel sayılı taşınmazların 10 (On) yıl süre ile kiralamasının yapılabilmesi ile ilgili fiyat tespitinin yapılarak Belediye Encümenine yetki verilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin e) fıkrası ve 34. maddesi gereğince oy birliği ile karar verildi.



T.C.
YAYLADAĞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Gündemin 4. maddesinde bulunan Çakı Mahallesi ve Yenice Mahallesi isimlerinin güncellenmesi ile ilgili;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunmakta olan Çakı ve Yenice Mahalleleri ile ilgili Yayladağı Kaymakamlığı'nın 24.11.2025 tarihli 11877 sayılı yazısı ile bildirilen Hatay Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün 19.06.2025 tarihli 214478 sayılı yazısı ile e-içişleri sisteminde Mülki İdare Birimleri modülünde yer alan isimleri ile Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) sisteminde yer alan isimlerinin birbiriyle eşleşmediği anlaşılmıştır.

Yapılan istişareler neticesinde ilçemiz sınırları içerisinde bulunmakta olan Çakı ve Yenice Mahallelerinin “Çakı” ve “Yenice” mahallesi olarak isimlendirilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 9. Maddesine istinaden oy birliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 9. maddesi “**Belediye sınırları içinde mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, bölünmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesi, belediye meclisinin kararı ve kaymakamın görüşü üzerine valinin onayı ile olur.**” hükmü amir olup, alınan bu kararın Valilik Makamına gönderilmek üzere Kaymakamlık makamına gönderilmesine karar verildi.

Gündemin 5. maddesinde bulunan Hatay İl Sağlık Müdürlüğü'nün 25.11.2025 tarihli 295819764 sayılı yazısı ile Kışlak Mahallesi sınırları içerisinde 500 m²'lik alanın “4 No'lu Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu” yapılmak amacıyla şartlı tahsis talebi ile ilgili olarak;

Yapılan istişareler neticesinde mülkiyeti belediyemize ait olan Kışlak Mahallesi 101 Ada 27 parsel sayılı taşınmazın 500 m²'lik alanın “Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu” yapılmak amacıyla Sağlık Bakanlığına şartlı tahsisinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin e) fıkrası gereğince oy birliği kabul edildi.

Gündemde bulunmayan İlçemize sınır komşu olan Suriye Arap Cumhuriyetinde bulunmakta olan Gebelli (Rabia), Kastal Maaf, Şahrura (Cümeran), Burj İslam ve Keseb belediyelerinin kardeş belediye olması ile ilgili husus gündem dışı olarak görüşülmesi Meclis Üyesi Mehmet TOKTAŞ, İbiş BENLİ ve Osman CAMBAZ tarafından görüşülmesi talep edilmiş olup; görüşülmesi oylanarak oy birliği ile kabul edildi.

Türkiye ile Suriye arasında tarihi, kültürel, ekonomik ve kadim kardeşlik bağları bulunmaktadır. Bunun en önemli halkalarından biri Hatay ile Suriye'nin ilçemize yakın sınır bölgeleri arasında olan yakın akrabalık ve kardeşlik ilişkileridir. Yayladağı, Suriyeli kardeşlerimize en güzel ev sahipliği yapan ilçelerin başında yer almaktadır. Bu kapsamda Suriye'de sona eren savaş sonrası geri dönüşlerin yaşandığı ve şehirlerin yeniden imar ve inşa edildiği bu dönemde bilgi ve deneyimlerin paylaşılması, hizmet kapasitesinin ve kardeşlik bağlarının güçlendirilmesi ve belediyemizin sahip olduğu tecrübe, imkan ve kabiliyetlerimizin paylaşılması amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 74. maddesine göre Yayladağı Belediyesi ve Suriye'nin Gebelli (Rabia), Kastal Maaf, Şahrura (Cümeran), Burj İslam ve Keseb belediyeleri arasında ortak faaliyet ve hizmet projeleri gerçekleştirilmesi ve kardeş belediye ilişkisi kurulması oy birliği ile kabul edildi.

2026 Yılı Ocak ayı olağan toplantısı 06.01.2026 tarih ve saat 14.00 da toplanılmak üzere oturum kapatıldı. 02.12.2025

Mehmet YALÇIN
Belediye Başkanı

Aykut ÇEVİK
Katip Üye

Ali YAYLACI
Katip Üye